



עמוד 1

|           |   |         |                   |            |              |
|-----------|---|---------|-------------------|------------|--------------|
| 6.77x4.23 | 1 | עמוד 31 | הארץ - the marker | 28/08/2014 | 44020969 - 4 |
| 39796     |   |         |                   |            |              |

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' בת חן 3 תל אביב  
 גוש: 6336 חלקה: 48 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על  
 פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0889-003 בקשה מס': 14-1569.

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

1. ניוד זכויות בניה מקומה א' לקומת קרקע.
2. בניית פרגולות מקורות עמודים מבטון ולא חומר קל.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול  
 לעיין בבקשה באתר האינטרנט [www.tel-aviv.gov.il/review](http://www.tel-aviv.gov.il/review).

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש  
 התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שד' בן גוריון  
 68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקסי 03-5216800 או בהגשה  
 אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו  
 המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום  
 מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**



|           |   |         |                   |            |            |
|-----------|---|---------|-------------------|------------|------------|
| 6.79x7.53 | 1 | עמוד 31 | the marker - הארץ | 28/08/2014 | 44020977-3 |
| 39796     |   |         |                   |            |            |

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה  
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' דיזנגוף 189 תל אביב  
גוש: 6902 חלקה: 152 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה  
על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 189-0187 בקשה מס': 14-1568.

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

1. תוספת מעלית חיצונית 1.5 מ' מגבול מגרש (צד מערב).
2. הוספת מתקן חניה תת קרקע בחזית צדדית (דרומית).
3. הפיכת קומת ביניים לקומת מגורים.
4. הפיכת חדרי יציאה לגג לקומת מגורים נפרדת.
5. עד 6% הקלה לשיפור דיור.
6. חלוקת זכויות הבניה בין הקומות.
7. בניה בהמשך לקיר מבנה קיים.
8. הקלה בקו בנין קדמי לרחוב שיר מ- 4.00 מ' ל- 3.91 מ'.
9. הקלה בקו בנין צדדי (צפוני) מ- 3.00 מ' ל- 2.92 מ'.
10. הקלה בקו בנין צדדי (מערבי) מ- 3.00 מ' ל- 2.34 מ'.
11. סגירת מרפסות בחזית צדדית / אחורית בקומות קיימות וחדשות.
12. הפיכת מרתף קיים לדירת מגורים.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול  
לעיון בבקשה באתר האינטרנט [www.tel-aviv.gov.il/review](http://www.tel-aviv.gov.il/review).

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש  
התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שד' בן גוריון  
68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקסי 03-5216800 או בהגשה  
אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציון  
כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה  
במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**



|           |   |         |                   |            |            |
|-----------|---|---------|-------------------|------------|------------|
| 6.73x4.18 | 1 | עמוד 31 | הארץ - the marker | 28/08/2014 | 44020978-4 |
| 39796     |   |         |                   |            |            |

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' ג'ורג' אליוט 8 תל אביב  
 גוש : 7431 חלקה : 4 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על  
 פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0062-008 בקשה מס' : 14-1604.  
**הכוללת את השימוש החורג הבא:**  
 שימוש חורג ממרתף למחסן.  
 בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול  
 לעיין בבקשה באתר האינטרנט [www.tel-aviv.gov.il/review](http://www.tel-aviv.gov.il/review).  
 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש  
 התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שד' בן גוריון  
 68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקסי 03-5216800 או בהגשה  
 אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו  
 המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום  
 מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.  
**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**



|           |   |         |                   |            |            |
|-----------|---|---------|-------------------|------------|------------|
| 6.58x4.62 | 1 | עמוד 31 | the marker - הארץ | 28/08/2014 | 44020982-9 |
| 39796     |   |         |                   |            |            |

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' דונולו הרופא 23 תל אביב  
 גוש : 8997 חלקה : 51 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על  
 פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 3173-023 בקשה מס' : 14-1652.

**הכוללת את ההקלות הבאות :**

1. הקלה בתכסית הגג עד 75% במקום 50%.
2. יחידת דיור נוספת לפי שבס.
3. גובה גדרות עד 2.5 מ'.
4. ביטול נסיגה חלקית בגג של 2.5 מ' מרחוב המגיד מדובנא.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול  
 לעיין בבקשה באתר האינטרנט [www.tel-aviv.gov.il/review](http://www.tel-aviv.gov.il/review).

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש  
 התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שד' בן גוריון  
 68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה  
 אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין כתובתו  
 המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום  
 מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**



|           |   |         |                   |            |            |
|-----------|---|---------|-------------------|------------|------------|
| 6.52x4.16 | 1 | עמוד 31 | הארץ - the marker | 28/08/2014 | 44020987-4 |
| 39796     |   |         |                   |            |            |

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' דרך בן צבי 11 תל אביב  
גוש : 7088 חלקה : 71 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על  
פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 011-3000 בקשה מס' : 14-1540.

**הכוללת את ההקלה הבאה :**

הקלה בגובה הבנין 20.05 במקום 13.5.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול  
לעיין בבקשה באתר האינטרנט [www.tel-aviv.gov.il/review](http://www.tel-aviv.gov.il/review).

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש  
התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שד' בן גוריון  
68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה  
אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו  
המדוייקת, מספר טלפון דואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום  
מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה



|           |   |         |                   |            |            |
|-----------|---|---------|-------------------|------------|------------|
| 6.52x4.27 | 1 | עמוד 31 | הארץ - the marker | 28/08/2014 | 9-44020991 |
| 39796     |   |         |                   |            |            |

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' הברזל 30 תל אביב  
 גוש: 6639 חלקה: 82 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על  
 פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0902-030 בקשה מס': 14-1525.

**הכוללת את ההקלה הבאה:**  
 הגבהת מפלס קומת הגג מגובה מאושר בהיתר +31.10 לגובה מוצע +35.00 ללא  
 שינוי בגובה הבנין הכולל המאושר בהיתר +35.00.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול  
 לעיין בבקשה באתר האינטרנט [www.tel-aviv.gov.il/review](http://www.tel-aviv.gov.il/review).

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש  
 התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שד' בן גוריון  
 68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה  
 אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו  
 המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום  
 מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**דרון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**



|           |   |         |                   |            |            |
|-----------|---|---------|-------------------|------------|------------|
| 6.47x5.47 | 1 | עמוד 31 | the marker - הארץ | 28/08/2014 | 44020995-3 |
| 39796     |   |         |                   |            |            |

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

**החשוב 31-33 תל אביב**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' החשוב 31-33 תל אביב  
 גוש : 9015 חלקה : 25 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על  
 פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 031-3092 בקשה מס' : 14-1590.

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

1. ביטול נסיגה של 2.5 מטר לחלק מחזית המבנה לרחוב, בקומת הגג לצורך מימוש זכויות בניה.
2. תכסית קומת הגג מעל 50% ועד 75% מתכסית המבנה, לצורך מימוש זכויות בניה.
3. יחידת דיור נוספת עפ"י תקנות שבס.
4. גובה פיר מעלית מעבר לקו מעקה הגג. במפלס +11.10.
5. הקמת גדר עד גובה 2.5 מטר.
6. אי שמירת נסיגה של הפרגולות מחזיתות המבנה.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט [www.tel-aviv.gov.il/review](http://www.tel-aviv.gov.il/review).

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שדי' בן גוריון 68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקסי 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדין בפני הועדה הנ"ל.

**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**



עמוד 8

|          |   |         |                   |            |            |
|----------|---|---------|-------------------|------------|------------|
| 6.47x4.1 | 1 | עמוד 31 | הארץ - the marker | 28/08/2014 | 44020998-6 |
| 39796    |   |         |                   |            |            |

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' הלל הזקן 4 תל אביב  
 גוש : 7465 חלקה : 12 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על  
 פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0120-004 בקשה מס' : 14-1660.  
**הכוללת את ההקלות הבאות:**

1. הריסה ובניה לפי תמ"א 38/2 ולפי תכנית כרם התימנים מספר תא/במ/2510.
2. הקלה לבניית מרפסות 100 ס"מ מעבר לקו בנין.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול  
 לעיין בבקשה באתר האינטרנט [www.tel-aviv.gov.il/review](http://www.tel-aviv.gov.il/review).

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש  
 התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שד' בן גוריון  
 68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקסי 03-5216800 או בהגשה  
 אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו  
 המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום  
 מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה**



|           |   |         |                   |            |            |
|-----------|---|---------|-------------------|------------|------------|
| 6.41x4.24 | 1 | עמוד 31 | הארץ - the marker | 28/08/2014 | 44021001-2 |
| 39796     |   |         |                   |            |            |

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה  
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' ויתקין 5 תל אביב  
גוש: 6960 חלקה: 25 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה  
ולשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.  
תיק בנין: 0243-005 בקשה מס': 14-1621 הכוללת את ההקלות הבאות:  
1. בניית בריכה במפלס חדרי היציאה לגג.  
2. בניה במפלס חדרי היציאה לגג ללא נסיגות בקווי בנין צידיים.  
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול  
לעיין בבקשה באתר האינטרנט [www.tel-aviv.gov.il/review](http://www.tel-aviv.gov.il/review).  
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש  
התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שד' בן גוריון  
68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקסי 03-5216800 או בהגשה  
אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו  
המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום  
מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה



עמוד 10

|          |   |         |                   |            |            |
|----------|---|---------|-------------------|------------|------------|
| 6.63x4.8 | 1 | עמוד 31 | the marker - הארץ | 28/08/2014 | 44021004-5 |
| 39796    |   |         |                   |            |            |

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה  
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' חיסין 27 תל אביב  
גוש : 6904 חלקה : 23 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על  
פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0348-027 בקשה מס' : 14-1662.  
**הכוללת את ההקלות הבאות:**

1. מיקום מכפילי חניה מחוץ לקו בנין.
2. פטור ממרפסת שירות וממסתור כביסה.
3. חצר מונמכת ברוחב העולה על 1.5 מטר ובמפלס קומת המרתף.
4. בניית מרתף החורג מקירותיו החיצוניים של הבניין ומקווי הבניין הצידיים עד גבול מגרש, לצורך בניית ממ"ד, מכפיל חנייה וחצר מערכות.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט [www.tel-aviv.gov.il/review](http://www.tel-aviv.gov.il/review).

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שד' בן גוריון 68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה**



|           |   |         |                   |            |            |
|-----------|---|---------|-------------------|------------|------------|
| 6.68x4.12 | 1 | עמוד 31 | הארץ - the marker | 28/08/2014 | 44021006-7 |
| 39796     |   |         |                   |            |            |

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' ויתקין 24 תל אביב  
 גוש: 6960 חלקה: 164 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג  
 על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.  
 תיק בנין: 0243-024 בקשה מס': 14-1588. **הכוללת את השימוש החורג הבא:**  
 שימוש חורג במרתף ממחסן למשרד לצמיתות בהתאם לתכנית ע1.  
 בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול  
 לעיין בבקשה באתר האינטרנט [www.tel-aviv.gov.il/review](http://www.tel-aviv.gov.il/review).  
 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש  
 התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שד' בן גוריון  
 68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה  
 אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו  
 המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום  
 מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**



עמוד 12

|           |   |         |                   |            |            |
|-----------|---|---------|-------------------|------------|------------|
| 6.79x4.09 | 1 | עמוד 31 | הארץ - the marker | 28/08/2014 | 44021008-9 |
| 39796     |   |         |                   |            |            |

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' חנוך 24 תל אביב  
 גוש : 6979 חלקה : 5 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על  
 פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.  
 תיק בנין : 4018-024 בקשה מס' : 14-1612. **הכוללת את ההקלה הבאה :**  
 תוספת 1 קומה לבנין מכוח תמ"א 38.  
 בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול  
 לעיין בבקשה באתר האינטרנט [www.tel-aviv.gov.il/review](http://www.tel-aviv.gov.il/review).  
 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש  
 התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שדי בן  
 גוריון 68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או  
 בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00  
 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני.  
 ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה  
 לדיון בפני הועדה הנ"ל.  
**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**



|           |   |         |                   |            |            |
|-----------|---|---------|-------------------|------------|------------|
| 6.73x5.53 | 1 | עמוד 31 | הארץ - the marker | 28/08/2014 | 44021014-6 |
| 39796     |   |         |                   |            |            |

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה  
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' טורי זהב 9 תל אביב גוש: 6974 חלקה: 4 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 009-3528 בקשה מס': 14-1567.

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

1. התרחקות מקו בנין אחורי מ- 5 מ' ל- 3 מ' מכוח תמ"א 38.
2. התרחקות מקווי בנין צדדיים מ- 3 מ' ל- 2 מ' מכוח תמ"א 38.
3. תוספת קומה מכוח תמ"א 38.
4. תוספת יחיד בקומת הקרקע מכוח תמ"א 38.
5. הנמכת חצר שקועה עד למפלס רצפת המרתף.
6. ביטול מרפסות שירות.
7. מרפסות שמש הבולטות 40% מעבר לקו בנין קדמי.
8. דירה על הגג לפי ג1.
9. פטור מחניה.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט [www.tel-aviv.gov.il/review](http://www.tel-aviv.gov.il/review).

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שד' בן גוריון 68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

**דורן ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**



|           |   |         |                   |            |            |
|-----------|---|---------|-------------------|------------|------------|
| 6.81x4.24 | 1 | עמוד 31 | הארץ - the marker | 28/08/2014 | 44021016-8 |
| 39796     |   |         |                   |            |            |

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' נוח שאנן 39 תל אביב נוש : 6944 חלקה : 27 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה ולשימוש חורג על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.  
 תיק בנין : 0038-039 בקשה מס' : 14-1645. **הכוללת את ההקלות הבאות:**

1. תוספת 2 קומות.
2. בליטה עד 40% מקו בנין קידמי ואחורי עבור מרפסות.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט [www.tel-aviv.gov.il/review](http://www.tel-aviv.gov.il/review).  
 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שד' בן גוריון 68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקסי 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**



|          |   |         |                   |            |            |
|----------|---|---------|-------------------|------------|------------|
| 6.6x4.37 | 1 | עמוד 31 | the marker - הארץ | 28/08/2014 | 44021021-4 |
| 39796    |   |         |                   |            |            |

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' עלומים 9 תל אביב  
 גוש: 6628 חלקה: 183 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על  
 פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0953-009 בקשה מס': 14-1673.

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

1. תוספת ממ"ד מעבר לקו בנין אחורי כ- 2.6 מ'.
2. תוספת במסגרת 6% והעברת אחוזים מקומה לקומה.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול  
 לעיין בבקשה באתר האינטרנט [www.tel-aviv.gov.il/review](http://www.tel-aviv.gov.il/review).  
 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש  
 התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שד' בן גוריון  
 68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה  
 אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו  
 המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום  
 מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**



עמוד 16

|           |   |         |                   |            |            |
|-----------|---|---------|-------------------|------------|------------|
| 7.09x5.41 | 1 | עמוד 31 | the marker - הארץ | 28/08/2014 | 44021024-7 |
| 39796     |   |         |                   |            |            |

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה  
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' שטח נמל ת"א 3 תל אביב  
גוש : 6962 חלקה : 149 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על  
פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 1304-003 בקשה מס' : 1598-14.

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

הקלה לאישור מדרגות חירום וכבשים בלתי מקורים חיצוניים המשמשים  
כיצאית חירום מהיציע (גלריה) לקרקע עבור אולם שמחות הקיים בהיתר בניה  
וברשיון עסק ובהתאם לשינוי תקנות כיבוי אש ארציות לנושא של דרכי מוצא  
וסידורי בטיחות אש באולם שמחות, בהתאם לתקנות התכנון והבניה (סטייה  
ניכרת מתכנית) התשס"ב - 2002 תקנה 4 (א) 1 ז.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול  
לעיון בבקשה באתר האינטרנט [www.tel-aviv.gov.il/review](http://www.tel-aviv.gov.il/review).

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש  
התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שד' בן גוריון  
68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה  
אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו  
המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום  
מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדין בפני הועדה הנ"ל.

**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**